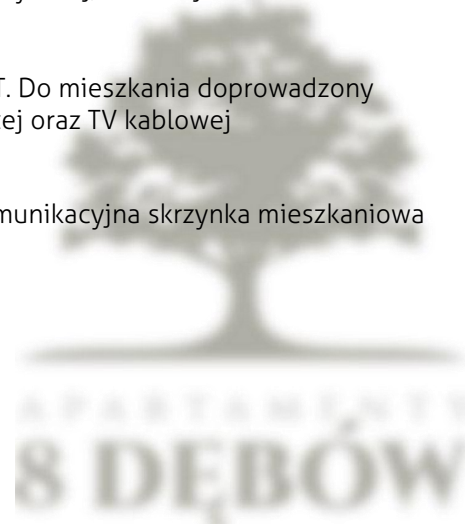




WYCIĄG ZE STANDARDU TECHNICZNEGO WYKONANIA I WYKOŃCZENIA BUDYNKU, LOKALU ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. WYKOŃCZENIE MIESZKAŃ

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	<ul style="list-style-type: none">▪ Ściany żelbetowe lub murowane ocieplone wykończone zgodnie z projektem elewacji
ŚCIANY WEWNĘTRZNE NOŚNE I DZIAŁOWE	<ul style="list-style-type: none">▪ Ściany żelbetowe lub murowane
WYKOŃCZENIE ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH I SUFITÓW	<ul style="list-style-type: none">▪ Tynk gipsowy kat. III w pomieszczeniach suchych lub szpachla gipsowa na ścianach monolitycznych lub tynk cementowo-wapienny kat. III zatarty na ostro na ścianach i na gładko na sufitach w pomieszczeniach mokrych
STOLARKA OKIENNA	<ul style="list-style-type: none">▪ Okna PCV wewnątrz kolor biały, zewnątrz kolor antracyt, współczynnik przenikania ciepła $U_{wmax}=1,1$ z nawiewnikami we wszystkich pomieszczeniach (higrosterowalnymi), parapet wewnętrzny wykończony konglomeratem kamiennym
OPIOMARKOWANIE WODY CIEPŁEJ I ZIMNEJ ORAZ ENERGII CIEPŁEJ	<ul style="list-style-type: none">▪ Zimna woda – wodomierz▪ Ciepła woda użytkowa – wodomierz▪ Centralne ogrzewanie – ciepłomierz▪ Lokalizacja wodomierzy i ciepłomierzy w szachtach
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	<ul style="list-style-type: none">▪ Pomieszczenia mieszkalne: wodne grzejniki płytowe,▪ Łazienki: wodne grzejniki drabinkowe
INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA	<ul style="list-style-type: none">▪ Podejścia do przyborów sanitarnych w pomieszczeniach kuchennych i łazienkach zgodnie z rzutami. Podejścia kanalizacyjne do przyborów sanitarnych w łazience (umywalki, wanny) w posadzkach▪ Podejście kanalizacyjne do toalety z szachtu▪ Podejścia kanalizacyjne do przyborów sanitarnych w kuchni w posadzkach i ścianach▪ Odcinki podejść pionowych do przyborów sanitarnych prowadzone nad tynkiem lub w bruzdach ściennych
INSTALACJA ELEKTYCZNA	<ul style="list-style-type: none">▪ Punkty oświetleniowe zakończone kostką, z gniazdami i wyłącznikami, trójfazowe zasilanie kuchenki elektrycznej, instalacja dzwonekowa i domofonowa
INSTALACJA TELEWIZJI KABLOWEJ, NAZIEMNEJ I SATELITARNEJ	<ul style="list-style-type: none">▪ W każdym pokoju gniazdo RTV-SAT. Do mieszkania doprowadzony sygnał instalacji antenowej zbiorczej oraz TV kablowej
INSTALACJA INTERNET/TELEFON	<ul style="list-style-type: none">▪ Przy drzwiach wejściowych telekomunikacyjna skrzynka mieszkaniowa osadzona we wnęcie



WENTYLACJA	<ul style="list-style-type: none"> Wentylacja mechaniczna wywiewna. Punkty wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach sanitarnych i kuchni. Nawiew powietrza przez nawiewniki w okienne
KLIMATYZACJA	<ul style="list-style-type: none"> Możliwość wykonania instalacji klimatyzacji jako opcja dla każdego z mieszkań
BALKONY	<ul style="list-style-type: none"> Wykończony płytkami gresowymi antypoślizgowymi
BALUSTRADA	<ul style="list-style-type: none"> Słupki ze stalowe malowane proszkowo z miejscowym wypełnieniem ze szkła
POSADZKI WEWNĘTRZNE	<ul style="list-style-type: none"> Szlachta cementowa zbrojona zatarta na gładko
DRZWI WEWNĘTRZNE	<ul style="list-style-type: none"> Otwory pod drzwi typowe / bez montażu ościeżnic i drzwi
DRZWI WEJŚCIOWE DO MIESZKAŃ	<ul style="list-style-type: none"> Jeden zamek główny centralny wieloryglowy– 3 klucze bez scatto w zestawie Podwyższona klasa odporności na włamanie RC4 Izolacyjność akustyczna min 32dB

II. STANDARD PZT

ELEWACJA	<ul style="list-style-type: none"> Wykończenie w elewacji – tynk szlachetny, utrzymany w kolorze ceglastym i szarym, parter płytki ceglane
DROGI WEWNĘTRZNE I CIĄGI PIESZE	<ul style="list-style-type: none"> Nawierzchnia drogowa – kostka betonowa lub geokrata Nawierzchnia chodnika – kostka betonowa
ZIELEŃ	<ul style="list-style-type: none"> Starodrzew poddany konserwacji oraz nowe nasadzenia
OGRODZENIE TERENU	<ul style="list-style-type: none"> Teren inwestycji ogrodzony

III. CZĘŚCI WSPÓLNE

KOMUNIKACJA PIONOWA	<ul style="list-style-type: none"> Dwie klatki schodowe oraz 3 windy osobowe
WINDY	<ul style="list-style-type: none"> Windy z napędem elektrycznym o podwyższonym standardzie wyposażone w lustra i poręcze
WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW WEWNĘTRZNYCH	<ul style="list-style-type: none"> Tynk gipsowy wykończony farbami zmywalnymi

